



# **Rejestr decyzji o warunkach zabudowy**

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|------------------------------|
| 1    | 16/2024<br>2024-05-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 221/2 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 60 %,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 16,0 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 6,0 m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0 m</li> </ul> |  | RGK.6730.13.2<br>024 MN 0,27 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|---------------------------------|
| 2    | 15/2024<br>2024-04-15                         | zabudowa zagrodowa<br>- rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku gospodarczego, w celu uzyskania dodatkowej przestrzeni do magazynowania sprzętu rolniczego;<br>- budowa wiaty na sprzęt rolniczy | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 902/16 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku gospodarczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m, z zastrzeżeniem, że wysokość elewacji frontowej budynku - którego elewacja frontowa jest jednocześnie ścianą szczytową</li> <li>- jest równoznaczna z wysokością w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) wynoszącą do 8,0 m;</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m;</li> </ul> <p>wiaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość do 6,0 m;</li> <li>- wysokość do linii okapu: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej do 30°, kalenica równoległa lub prostopadła do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie dachu) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.10.2<br>024<br>RM 0,20 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|
| 3    | 14/2024<br>2024-04-03                         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | część działki nr 580 obręb Łęg        | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 27/2019 z dnia 26.06.2019 r. |  | RGK.6730.15.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|
| 4    | 13/2024<br>2024-04-03                         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | część działki nr 580 obręb Łęg        | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 26/2019 z dnia 26.06.2019 r. |  | RGK.6730.14.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|
| 5    | 12/2024<br>2024-04-02                         | <p>zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p>- budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami wbudowanymi;</p> <p>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektów oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach</p> | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 996 z obrębem Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy każdego z budynków:</li> </ul> <p>w oparciu o art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się front terenu od strony ul. Nowej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 20°- 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.7.20<br>24 MN 0,24 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|
| 6    | 11/2024<br>2024-04-02                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym;<br>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 861/6 z obrębem Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.6.20<br>24 MN 0,14 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|
| 7    | 10/2024<br>2024-04-02                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym;<br>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 861/5 z obrębów Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.5.20<br>24 MN 0,15 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji                                 | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 8    | 9/2024<br>2024-03-26                          | Budowa budynku gospodarczego do przechowywania płodów rolnych | Osoba prywatna             | działki nr ewid. 394/6 i 394/8 z obr. Widzówek | Odmowa ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | RGK.6730.38.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania<br>(rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości<br>(nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|--|-------------------------------------|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 9    | 8/2024<br>2024-03-20                             | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | dz. nr ewid.<br>902/13, obr.<br>Teklinów | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 19/2023 z dnia 12.07.2023 r. |  | RGK.6730.12.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 10   | 7/2024<br>2024-03-18                          | zabudowa usługowa<br>rozbudowa budynku<br>świątlicy wiejskiej o<br>przestrzeń zadaszonego tarasu | Osoba prywatna             | działki o nr ewid.<br>972 z obrębu<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: z uwagi na rozbudowę budynku w głębi działki nie ulegnie zmianie;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość planowanej rozbudowy: do 12,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: w nawiązaniu do wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej budynku podlegającego rozbudowie,</li> <li>- geometria dachu: układ połaci dachowych, układ kalenicy głównej oraz kąt nachylenia połaci dachowych</li> <li>- w nawiązaniu do geometrii dachu budynku podlegającego rozbudowie, wysokość projektowanego zadaszenia (najwyższym punkcie budynku) do 4,0m</li> </ul> </li> </ul> |  | RGK.6730.9.20<br>24 U 0,26<br>Decyzja PnB z<br>dnia<br>25.04.2024 r.<br>AB.6740.467.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|-----------------------------|
| 11   | 6/2024<br>2024-02-28                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 96/4 z obrębu Pieńki Szczepockie | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.2.20<br>24 MN 0,22 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| 12   | 5/2024<br>2024-02-26                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | dz. nr ewid.<br>245/1 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy budynku gospodarczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 7,0 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,0 m,</li> <li>- geometria dachu: dach jedno- lub dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 5°-30°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 4,0 m;</li> </ul> |  | RGK.6730.3.20<br>24 MN 0,08 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 13   | 4/2024<br>2024-02-22                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | dz. nr ewid.<br>902/14, obr.<br>Teklinów | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 20/2023 z dnia 12.07.2023 r. |  | RGK.6730.11.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                            | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji                                 | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 14   | 3/2024<br>2024-01-29                          | Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. | Osoba prywatna             | działki o nr ew. 167 i 168 z obr. Baby | Odmowa ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | RGK.6730.39.2<br>023<br>MN 0,39 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|
| 15   | 2/2024<br>2024-01-19                          | <p>Produkcyjna – instalacja odnawialnego źródła energii</p> <p>Inwestycja polega na budowie instalacji odnawialnego źródła energii - farmy fotowoltaicznej o mocy do 2MW i obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- montaż systemu paneli fotowoltaicznych w ilości do 3570 sztuk o łącznej mocy max. 2 MW posadowionych na gruncie na stałych konstrukcjach wsporczych (bez możliwości zmiany kąta nachylenia paneli pv),</li> <li>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektów (w tym kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN, linii kablowych, inwerterów itp.) a także pozostałych elementów zagospodarowania terenu (m.in. ogrodzenia o wysokości do 2,2 m, systemu monitoringu, oświetlenia, drogi wewnętrznej i placu manewrowego) w zakresie umożliwiającym funkcjonowanie instalacji i zapewniającym powiązania funkcjonalne w granicach planowanej inwestycji.</li> </ul> | Osoba prywatna             | nr ewid. 928 z obrębu Baby            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645 z późn. zm.);</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej oraz wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji – z uwagi na charakter inwestycji oraz sposób realizacji /montaż na konstrukcjach mocujących/ – odstąpiono od określenia w/w wskaźników;</li> <li>- w związku z przebiegiem linii elektroenergetycznej SN w sąsiedztwie terenu inwestycji, szczegółowy projekt zagospodarowania terenu należy uzgodnić z zarządcą sieci;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki wynikające z obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych tj.: <ul style="list-style-type: none"> <li>▫ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, w tym Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),</li> <li>▫ ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy,</li> <li>▫ ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r., poz. 1436 z późn. zm.),</li> <li>▫ z zachowaniem warunków w zakresie ochrony p. poż., zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2057 z późn. zm.);</li> </ul> </li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze względu na charakter wnioskowanej inwestycji - nie wymaga określenia: szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej oraz geometria dachu;</li> <li>- gabaryty projektowanych obiektów (zgodnie z wnioskiem): <ul style="list-style-type: none"> <li>▫ panele fotowoltaiczne o łącznej planowanej mocy do 2 MW, montowane na stałych konstrukcjach wsporczych posadowionych na gruncie (bez możliwości zmiany kąta nachylenia paneli pv), maksymalna wysokość konstrukcji wsporczych wraz z panelami do 5 m, ilość paneli do 3570 sztuk;</li> <li>▫ kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN o wymiarach: szerokość ok. 5,0 m, długość 3,0 m, wys.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> |  | RGK.6730.36.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi               |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|--|--|--|---------------------|
| 16   | 1/2024<br>2024-01-17                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | dz. nr ewid.<br>902/11, obr.<br>Teklinów | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 18/2023 z dnia 12.07.2023 r. |  | RGK.6730.4.20<br>24 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------|
| 17   | 30/2023<br>2023-12-20                         | zabudowa mieszkaniowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowa budynku mieszkalnego,<br>- budowa budynku gospodarczego do przechowywania płodów rolnych | Osoba prywatna             | działkę nr ewid. 468/1 z obr. Jacków  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 20m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° -45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9 m;</li> </ul> <p>budynku gospodarczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° -40°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | RGK.6730.32.2<br>023 RM 0,91 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 18   | 29/2023<br>2023-11-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 843 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 12,0 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0 m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0 m</li> </ul> |  | RGK.6730.31.2<br>023 MN 0,28 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|------------------------------|
| 19   | 28/2023<br>2023-11-23                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>947 oraz część<br>działek nr ewid.<br>959, 960 i 1088 z<br>obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- realizacja inwestycji w granicach wydzielonego rowu melioracyjnego – dz. nr ewid. 1088: <ul style="list-style-type: none"> <li>▫ na warunkach określonych przez właściciela,</li> <li>▫ z zachowaniem wymogów określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.),</li> <li>▫ do uzyskania pozwolenia na budowę należy przedłożyć zgodę do dysponowania w/w nieruchomością;</li> </ul> </li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (najbardziej wysuniętej części budynku od strony frontu działki): do 13,0 m; całkowita szerokość budynku do 20,0 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5 m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,0 m</li> </ul> |  | RGK.6730.29.2<br>023 MN 0,24 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|------------------------------|
| 20   | 27/2023<br>2023-11-14                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 70 m <sup>2</sup> powierzchni zabudowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 920 z obr. Teklinów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania: do 0,15;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu: min. 60%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 4,5 m (zgodnie z wnioskiem);</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej mierzona od poziomu terenu do gzymsu lub okapu – do 4,5m, z zastrzeżeniem, że wysokość elewacji frontowej budynku - którego elewacja frontowa jest jednocześnie ścianą szczytową - jest równoznaczna z wysokością w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) wynoszącą do 5,0 m;</li> <li>- geometria dachu: dach symetryczny dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w najwyższym punkcie dachu do 5m (zgodnie z wnioskiem);</li> </ul> |  | RGK.6730.35.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--|----------------------|
| 21   | 26/2023<br>2023-09-21                         | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 14/2023 z dnia 12.07.2023 r. | Osoba prywatna             | dz. nr ewid. 902/7, obr. Teklinów     |                              |  | RGK.6730.30.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--|----------------------|
| 22   | 25/2023<br>2023-09-20                         | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 17/2023 z dnia 12.07.2023 r. | Osoba prywatna             | nr dz. ewid.902/10, obr. Teklinów     |                              |  | RGK.6730.28.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------|
| 23   | 24/2023<br>2023-09-11                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku rekreacji indywidualnej, na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 207/4 z obr. Kijów | <ul style="list-style-type: none"> <li>- inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu w zakresie linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu i wielkości powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>- inwestycja nie spowoduje zmian w zakresie gabarytów obiektu istniejącego, w tym szerokości i wysokości elewacji frontowej, jak również nie ulegnie zmianie geometria dachu budynku;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)</li> </ul> |  | RGK.6730.32.2<br>022 MN 0,10 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                   |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|-------------------------|
| 24   | 23/2023<br>2023-09-07                         | zabudowa zagrodowa<br>- rozbudowa budynku gospodarczego o przestrzeń garażu z przeznaczeniem na maszyny rolnicze | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 979 z obrębu Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: oznaczona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi – do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy budynku gospodarczego po planowanej rozbudowie:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach jedno- lub dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 15°-30°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.26.2<br>023 RM |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|------------------------------|
| 25   | 22/2023<br>2023-07-13                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 70 m <sup>2</sup> powierzchni zabudowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 3658 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania: do 0,30;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu: min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 7,0 m (zgodnie z wnioskiem);</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej mierzona od poziomu terenu do gzymsu lub okapu – do 5,0 m (zgodnie z wnioskiem);</li> <li>- geometria dachu: dach symetryczny dwuspadowy, z dopuszczeniem dachu wielospadowego o kącie nachylenia połaci od 30° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w najwyższym punkcie dachu do 7,5 m (zgodnie z wnioskiem)</li> </ul> |  | RGK.6730.24.2<br>023 MN 0,15 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|------------------------------|
| 26   | 21/2023<br>2023-07-13                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 3638 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy każdego z budynków:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu w sposób ujednolicony do wszystkich budynków: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.20.2<br>023 MN 1,23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|------------------------------|
| 27   | 20/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/14 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.19.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|------------------------------|
| 28   | 19/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/13 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony ul. Wspólnej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- kształtowanie elewacji od strony drogi wewnętrznej: szerokość elewacji do 13,0m, wysokość do linii okapu, gzymsu lub attyki do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.18.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|------------------------------|
| 29   | 18/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/11 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony ul. Wspólnej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- kształtowanie elewacji od strony drogi wewnętrznej: szerokość elewacji do 13,0m, wysokość do linii okapu, gzymsu lub attyki do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.17.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                     |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---------------------------|
| 30   | 17/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/10 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> | Przeniesiona decyzją nr 25/2023 z dnia 20.09.2023 r.     | RGK.6730.16.2 023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 31   | 16/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>902/9 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczanego pod zabudowę od strony drogi wewnętrznej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.15.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 32   | 15/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>902/8 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczanego pod zabudowę od strony drogi wewnętrznej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.14.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 33   | 14/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>902/7 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony drogi wewnętrznej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> | Przeniesiona decyzją nr 26/2023 z dnia 21.09.2023 r.     | RGK.6730.13.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 34   | 13/2023<br>2023-07-12                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>902/6 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony drogi wewnętrznej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachów: dach wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.12.2<br>023 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---|
| 35   | 12/2023<br>2023-06-27                         | zabudowa zagrodowa<br>- budowę wiaty (do składowania płodów rolnych i maszyn rolniczych), dla obsługi istniejącej zabudowy zagrodowej | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 659 z obrębu Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy - z uwagi na planowaną lokalizację w głębi działki, istniejąca linia zabudowy nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - dopuszcza się budowę wiaty o powierzchni nie przekraczającej 160m<sup>2</sup>;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość budowy wiaty w odległości mniejszej niż 3m do granicy z sąsiednią działką budowlaną nr ewid. 658; nie wyklucza to konieczności uzyskania odstępowstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w zakresie odległości planowanej inwestycji od granicy działki;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <p>gabaryty wiaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość do 8,5m;</li> <li>- wysokość do linii okapu: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej do 30°, kalenica równoległa lub prostopadła do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie dachu) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.21.2<br>023 RM 0,27<br>Decyzja PnB nr<br>1401/2023 z<br>dnia<br>14.11.2023 r.<br>AB.6740.1284.<br>2023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                          | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 36   | 11/2023<br>2023-05-12                         | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1690/2 z obr. Jacków | Przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy nr 19/2022 z dnia 20.06.2022 r., RGK.6730.12.2022 |  | RGK.6730.22.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|--|
| 37   | 10/2023<br>2023-04-25                         | instalacja odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022 r. poz. 1378 z późn. zm.) | Osoba prywatna             | działki nr ew. 4073 i 4114 z obr. Widzów | <p><input type="checkbox"/> budowa instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW, na terenie działek nr ew. 4073 i 4114 z obr. położonych w miejscowości Widzów w gminie Kruszyna, o powierzchni do 2,90 ha; w skład inwestycji wejdą:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- jednostka wytwórcza - panele fotowoltaiczne PV w ilości maksymalnej do 5000 sztuk,</li> <li>- konstrukcje montażowe wolnostojące montowane bezpośrednio w gruncie (konstrukcje montażowe z zamontowanymi na niej panelami),</li> <li>- 1 stacja transformatorowa SN/NN o powierzchni zabudowy do 90 m<sup>2</sup>,</li> <li>- 1 magazyn energii o powierzchni zabudowy do 90 m<sup>2</sup>,</li> <li>- infrastruktura techniczna - urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył energii elektrycznej, w tym: inwertery prądu, podziemne sieci energetyczne SN i NN, sieci telekomunikacyjne i światłowodowe,</li> <li>- infrastruktura towarzysząca, w tym: ogrodzenie, system monitoringu, zasilania i sterowania, drogi technologiczne,</li> <li>- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją instalacji fotowoltaicznej.</li> </ul> |  | RGK.6730.6.20<br>23 PV 2,9<br>Decyzja PnB nr<br>1060/2023 z<br>31.08.2023 r.<br>AB.6740.911.2<br>023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| 38   | 9/2023<br>2023-04-20                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku gospodarczego, na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 3356/1 z obr. Widzów | <ul style="list-style-type: none"> <li>- inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu w zakresie linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu i wielkości powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>- inwestycja nie spowoduje zmian w zakresie gabarytów obiektu istniejącego, w tym szerokości i wysokości elewacji frontowej, jak również nie ulegnie zmianie geometria dachu budynku;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> |  | RGK.6730.5.20<br>23 MN 0,08 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|-----------------------------|
| 39   | 8/2023<br>2023-04-13                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 70 m <sup>2</sup> powierzchni zabudowy, o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.); | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 780 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania: do 0,25;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu: min. 50%;</li> </ul> <p>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225);</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 7m (zgodnie z wnioskiem);</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej mierzona od poziomu terenu do gzymsu lub okapu – do 7,0 m (zgodnie z wnioskiem);</li> </ul> <p>- geometria dachu: dach symetryczny dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci od 35° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w najwyższym punkcie dachu do 8,0 m (zgodnie z wnioskiem)</p> |  | RGK.6730.9.20<br>23 MN 0,10 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 40   | 7/2023<br>2023-03-27                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku garażowego dla obsługi funkcji mieszkalnej jednorodzinnej na działce nr ewid. 1050 położonej w Teklinowie przy ul. Długiej 9 | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1049 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem): do 8m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m,</li> <li>- geometria dachu: dach cztero- lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15° -40°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.2.20<br>23 MN 0,06<br>Decyzja PnB nr 721/2023 z dnia 26.06.2023 r.<br>AB.6740.637.2 023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|-----------------------------|
| 41   | 6/2023<br>2023-03-09                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku gospodarczego, na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 3841 z obr. Widzów | <ul style="list-style-type: none"> <li>- inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu w zakresie linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu i wielkości powierzchni biologicznie czynnej;</li> <li>- inwestycja nie spowoduje zmian w zakresie gabarytów obiektu istniejącego, w tym szerokości i wysokości elewacji frontowej, jak również nie ulegnie zmianie geometria dachu budynku;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.)</li> </ul> |  | RGK.6730.4.20<br>23 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji                                   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                         |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|-------------------------------|
| 42   | 5/2023<br>2023-02-27                          | zmiana sposobu użytkowania budynku rekreacji indywidualnej na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 207/4 z obr. Kijów   | odmawiam ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | RGK.6730.32.2<br>022 UTL 0,10 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi               |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------|
| 43   | 4/2023<br>2023-02-20                          | zmiana decyzji Wójta Gminy Kruszyna nr 29/2022 z dnia 17.11.2022 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 445/2 z obr. Baby    | <p>zamiast:</p> <p>„w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9,0 m;”</p> <p>ma być:</p> <p>„w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9,0 m;”</p> |  | RGK.6730.3.20<br>23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|-----------------------------|
| 44   | 3/2023<br>2023-02-07                          | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowa budynku gospodarczo-garażowego na maszyny i sprzęt rolniczy,<br>- posadowienie dwóch silosów na zboże o pojemności 200 m <sup>3</sup> każdy, wraz z urządzeniami obsługującymi (w tym m. innymi: podajnik kubelkowy i kosz zasypowy) | Osoba prywatna             | fragmenty działek nr ewid. 150/1 i 151/1 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225),</li> <li>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r. poz 81),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku gospodarczo-garażowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 11 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej jej gzymsu lub attyki: do 5 m,</li> </ul> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy, ze spadkiem w granicach 15° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 6m;</p> <p>silosów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty każdego z obiektów: wysokość obiektów – do 12 m (wysokość podajnika kubelkowego do 16 m),</li> <li>- szerokość elewacji frontowej i geometria dachu - nie dotyczy</li> </ul> |  | RGK.6730.33.2<br>022 RM 0,6 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)             | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|-----------------------------|
| 45   | 2/2023<br>2023-01-20                          | <p>zabudowa usługowa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowa budynku handlowo-usługowego (sprzedaż detaliczna artykułów spożywczych i ogólnoprzemysłowych - DINO) wraz z zadaszeniem nad strefą dostaw,</li> <li>- budowa billboardu reklamowego,</li> <li>- budowa do 6 latarni oświetleniowych,</li> <li>- realizacja urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach</li> </ul> | Osoba prywatna             | część działek nr ewid. 1965 i 136 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji (w odległości nie mniejszej niż 8m od krawędzi jezdni ul. Głównej),</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 20%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, a w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku usługowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek jednokondygnacyjny,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m, z zastrzeżeniem, że z uwagi na układ kalenicy usytuowanej prostopadle do frontu działki, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej ściany szczytowej odpowiada wysokości w kalenicy tj. do 7,0m;</li> </ul> <p>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°- 40°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,0m; geometria zadaszenia nad strefą dostaw – dach jednospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych do 10°, układ kalenicy równoległy lub prostopadły do ściany szczytowej projektowanego budynku, wysokość zadaszenia do 4m;</p> <p>billboardu reklamowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty planszy reklamowej: 5,2m x 2,54m;</li> <li>- wysokość urządzenia reklamowego do 4,0m;</li> </ul> <p>latarni oświetleniowych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wysokość do 7,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.29.2<br>022 U 0,30 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                                  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 46   | 1/2023<br>2023-01-03                          | zabudowa zagrodowa<br>- budowa wiaty dla obsługi istniejącej zabudowy zagrodowej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 266/1 i część działki o nr ewid. 266/2 z obrębem Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – dopuszcza się budowę wiaty o powierzchni nie przekraczającej 100m<sup>2</sup>,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty wiaty: szerokość do 8,5m;</li> <li>- wysokość wiaty do linii jej gzymsu lub attyki: do 5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowej do 30°, kalenica równoległa lub prostopadła do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie dachu) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.28.2<br>022<br>RM 0,29 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)            | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 47   | 33/2022<br>2022-12-15                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działek o nr ewid. 345 i 346 z obrębu Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225),</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość rozbudowy budynku w zbliżeniu do granicy z sąsiednią działką budowlaną nr ewid. 347; nie wyklucza to konieczności uzyskania odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w zakresie odległości planowanej zabudowy od granicy działki;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej budynku po rozbudowie: od 6,5 m do 13 m z dopuszczeniem 20% tolerancji,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (części planowanej rozbudowy): do 3,5 m,</li> <li>- geometria dachu (części planowanej rozbudowy): dach dwu- lub jednospadowy z dopuszczeniem wielospadowego ze spadkiem w granicach 5° – 45°, kierunek kalenicy głównej prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie dachu) do 3,5 m</li> </ul> |  | RGK.6730.27.2<br>022 MN 0,15 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 48   | 32/2022<br>2022-12-05                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>897/2 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej przebiegającej w sąsiedztwie planowanej inwestycji; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | RGK.6730.26.2<br>022 MN 0,43 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 49   | 31/2022<br>2022-11-22                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 295 z obr. Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 60%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem): do 10m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (zgodnie z wnioskiem): do 3,8m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do granicy z dz. nr ewid. 294, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.25.2<br>022 MN 0,17 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|------------------------------|
| 50   | 30/2022<br>2022-11-18                         | zagospodarowanie terenu związane z prowadzeniem gospodarki leśnej - realizacja drogi wewnętrznej; | Osoba prywatna             | część działek nr ewid. 1016, 1015, 237, 1014, 114, 113 z obr. Łęg oraz nr ewid. 523 i 71 z obr. Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: ze względu na zakres inwestycji nie określa się;</li> <li>- intensywność zabudowy, minimalna powierzchnia biologicznie czynna: w nawiązaniu do stanu istniejącego (z wyłączeniem powierzchni niezbędnej do realizacji w/w obiektu);</li> <li>- gabaryty i wysokość projektowanej zabudowy, szerokość elewacji frontowej, geometria dachu: ze względu na zakres inwestycji nie określa się;</li> <li>- parametry projektowanej drogi pożarowej: szerokość jezdni: nie mniej niż 3,5 m; długość - ok. 2170 m;</li> <li>- lokalizacja inwestycji: usytuowanie budowli w miejscu wskazanym na załączniku graficznym, zgodnie z wymaganiami technologicznymi i przepisami odrębnymi, w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>▫ ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),</li> <li>▫ ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. O ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2022 r. poz.2057) oraz ich rozporządzeniami wykonawczymi, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych z dnia 24 lipca 2009r. (Dz.U. Nr 124, poz. 1030),</li> <li>▫ ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233 z późn. zm.);</li> </ul> </li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym sieci i innych elementów infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- realizacja inwestycji w zakresie prowadzenia przez wody powierzchniowe obiektów mostowych lub przepustów, wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego</li> </ul> |  | RGK.6730.22.2<br>022 KR 3,03 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 51   | 29/2022<br>2022-11-17                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>445/2 z obr.<br>Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,10;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 70%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem): do 16m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (zgodnie z wnioskiem): do 5,0 m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.23.2<br>022 MN 0,30 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|--|
| 52   | 28/2022<br>2022-09-15                         | zabudowa zagrodowa<br>- budowa budynku inwentarskiego dla potrzeb hodowli koni (w ilości do 3 djp) | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 5686 z obr. Lgota Mała | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: z uwagi na położenie terenu objętego wnioskiem w głębi działki nr ewid. 5686 nie ustala się,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r. poz. 1225) oraz w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 2 września 2003r. w/s minimalnych warunków utrzymania poszczególnych gatunków zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2003r. poz. 1629 z późn. zm.);</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz.U. z 2014, poz. 81);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,0 m (zgodnie z wnioskiem);</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5 m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale do 20° - 40°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy do 7,0 m</li> </ul> |  | RGK.6730.21.2<br>022 RM 0,13<br>Decyzja PnB nr 293/2023 z dnia 21.03.2023r.<br>AB.6740.57.20<br>23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji                                 | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                   |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|-------------------------|
| 53   | 27/2022<br>2022-09-05                         | budowia dwóch farm fotowoltaicznych „Widzówek 1” i „Widzówek 2” o mocy poniżej 1MW dla każdej z nich | Osoba prywatna             | część dz. nr ew. 148 z obrębu Widzówek | odmowa ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | RGK.6730.42.2<br>021 PV |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------|
| 54   | 26/2022<br>2022-08-24                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 3287 z obr. Widzów   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z projektowanych budynków: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | RGK.6730.20.2<br>022 MN 0,29 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 55   | 25/2022<br>2022-08-17                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 861/2 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 15m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z projektowanych budynków: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.19.2<br>022 MN 0,60 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji        | Uwagi                    |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|---|--------------------------|
| 56   | 24/2022<br>2022-08-02                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa trzech budynków gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,<br>- zmiana konstrukcji dachu na dwóch budynkach gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 893 z obr. Teklinów  | <p>załączniku granicznym nr 1 do decyzji,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r. poz. 1225),</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość lokalizacji dwóch planowanych budynków bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną nr ewid. 894 (jako budynków przylegających do istniejących budynków gospodarczych podlegających zmianie konstrukcji dachów); nie wyklucza to konieczności uzyskania odstępowstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w zakresie odległości planowanej zabudowy od granicy działki;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:<br/>dwóch budynków planowanych do zmiany konstrukcji dachów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z budynków: z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, szerokość elewacji frontowej nie ulegnie zmianie;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z budynków: z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, wysokość elewacji frontowej nie ulegnie zmianie;</li> <li>- geometria dachu każdego z budynków: dach jednospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale do 15°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 4m;</li> </ul> <p>trzech projektowanych budynków:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z nowoprojektowanych budynków: do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z nowoprojektowanych budynków: do 4m;</li> <li>- geometria dachu każdego z nowoprojektowanych budynków: dach jednospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych do 15°, kierunek kalenicy głównej:</li> </ul> | Decyzja PnB nr1621/2022 z dnia 27.10.2022 r. AB.6740.1484.202 2 | RGK.6730.17.2 022 MN 0,4 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| 57   | 23/2022<br>2022-07-05                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m <sup>2</sup> ,<br>o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.), | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 238 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony ul. Zielonej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 7m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (zgodnie z wnioskiem): do 2,6m,</li> <li>- geometria dachu: dach symetryczny, dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | RGK.6730.18.2<br>022 MN 0,1 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                              | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| 58   | 22/2022<br>2022-06-29                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 580/1 i część działki nr ewid. 580/9 z obrębu Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu: nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.7.20<br>22 MN 0,25 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 59   | 21/2022<br>2022-06-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 145/5 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii gzymsu, okapu: do 6,50 m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5 m</li> </ul> |  | RGK.6730.15.2<br>022 MN 0,09<br>PnB Decyzja nr 1347/2023 z dnia 31.10.2023 r.<br>AB.6740.1348.<br>2023 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|--|
| 60   | 20/2022<br>2022-06-20                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 923 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: najbardziej wysuniętej części budynku w stosunku do drogi publicznej – 12m, szerokość całkowitej bryły budynku nie może przekroczyć 14m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do granicy z dz. nr ewid. 922, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) zgodnie z wnioskiem do 7,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.14.2<br>022 MN 0,15<br>Decyzja nr 178/2023 PnB z dnia 22.02.2023r.<br>AB.6740.27.20<br>23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)             | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|
| 61   | 19/2022<br>2022-06-20                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki nr<br>ewid. 1690/2 z<br>obr. Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 8,0m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> </ul> <p>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do granicy z dz. nr ewid. 1689/2, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</p> |  | RGK.6730.12.2<br>022 MN 0,1 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|--|
| 62   | 18/2022<br>2022-06-10                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmianę sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, części budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 604/2 z obrębu Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu: nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.10.2<br>022 MN 0,11<br>Potw. przyj.<br>zawiadomienia zmiany sposobu użytkowania z 16.12.2022r.<br>AB.6743.1435.<br>2022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| 63   | 17/2022<br>2022-06-09                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna:<br>- zmiana sposobu użytkowania wraz z niezbędną przebudową i wyburzeniem ganku części budynku gospodarczego dla potrzeb budowy kotłowni dla obsługi istniejącej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 979 z obrębu Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie spowoduje zwiększenia wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.)</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zwiększeniu,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu: nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.9.20<br>22 MN 0,31 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|------------------------------|
| 64   | 16/2022<br>2022-06-08                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 3356 z obr. Widzów   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem, z uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania: do 0,20;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 40%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 11m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z projektowanych budynków: do 5,5m;</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.10.2<br>022 MN 0,28 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|-----------------------------|
| 65   | 15/2022<br>2022-06-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 903/1 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznych linii elektroenergetycznych;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynków mieszkalnych jednorodzinnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.11.2<br>022 MN 0,6 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---|
| 66   | 14/2022<br>2022-05-05                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 287 z obrębu Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem): do 12,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego ze spadkiem w granicach 25° – 45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do granicy z działką sąsiednią nr ewid. 288, wysokość w kalenicy do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.4.20<br>22 MN 0,18<br>Decyzja PnB z dnia<br>21.03.2024<br>AB.6740.230.2<br>024 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)           | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---|
| 67   | 13/2022<br>2022-04-22                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 694/1 z obr. Teklinów | <p>powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,</li> <li>- z uwagi na przebieg w rejonie inwestycji napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia, sposób zagospodarowania terenu w ich pobliżu powinien uwzględniać wymogi określone w następujących przepisach: <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ PN-E-05100 1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne, Projektowanie i budowa,</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z dnia 19 grudnia 2019 r. poz. 2448),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. Nr 120 poz. 112),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. z 2003r. Nr 47 poz.401),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1830);</li> </ul> </li> <li>- projekt zabudowy i zagospodarowania działki wymaga uzgodnienia z PSE S.A. w Katowicach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej rozbudowy i nadbudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 12,6m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego. kat nachylenia</li> </ul> |  | RGK.6730.41.2<br>021 MN 0,13<br>PnB Decyzja nr 72/2023 z 24.01.2023 r.<br>AB.6740.31.20<br>23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji          | Uwagi                    |
|------|---|---|----------------------------|--|---|---|--------------------------|
| 68   | 12/2022<br>2022-04-12                         | <p>produkcyjna – instalacja odnawialnego źródła energii</p> <p>Inwestycja polega na budowie dwóch farm fotowoltaicznych „Widzówek 1” i „Widzówek 2”</p> <p>o mocy poniżej 1MW dla każdej z w/w farm i obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- montaż systemu paneli fotowoltaicznych, posadowionych na gruncie na podkonstrukcjach mocujących, o ilości do 1848 sztuk dla każdej farmy;</li> <li>- montaż 3-fazowych inwerterów;</li> <li>- realizację dwóch kontenerowych stacji transformatorowych;</li> <li>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektów (w tym linii kablowych, przyłączy kablowych, przewodów i instalacji sterujących oraz obiektów osprzętu technicznego itp. (a także pozostałych elementów zagospodarowania terenu (w tym m.in. ogrodzenie o wysokości do 2,2m, dróg technologicznych wraz z placem manewrowo-postojowym, systemy monitoringu, oświetlenia i instalacji odgromowej) w zakresie umożliwiającym funkcjonowanie instalacji i zapewniającym powiązania funkcjonalne w granicach planowanej inwestycji.</li> </ul> | Osoba prywatna             | część dz. nr ew. 148 z obrębu Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalne linie sytuowania obiektów – określone na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji;</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej oraz wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji – z uwagi na charakter inwestycji oraz sposób realizacji /montaż na konstrukcjach mocujących/ – odstąpiono od określenia w/w wskaźników;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagane ich zabezpieczenie lub przebudowa na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- realizacja inwestycji na warunkach określonych w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach RGK.6220.4.2021 z dnia 13.12.2021r.;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki wynikające z obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych tj.: <ul style="list-style-type: none"> <li>▫ ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy;</li> <li>▫ ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. prawo energetyczne (Dz.U. z 2021r. poz. 716 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy;</li> <li>▫ ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2021r. poz. 610 z późn. zm.)</li> <li>▫ z zachowaniem warunków w zakresie ochrony p. poż., zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021r. poz. 869 z późn. zm.);</li> </ul> </li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ze względu na charakter wnioskowanej inwestycji – nie wymaga określenia: szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej oraz geometria dachu;</li> </ul> <p>gabaryty projektowanych obiektów (zgodnie z wnioskiem):</p> <p>dotyczy paneli fotowoltaicznych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- konstrukcje wsporcze wraz z panelami o wysokości do 3m, kąt nachylenia 25-40°, łączna ilość do 3696 sztuk,</li> </ul> <p>dotyczy stacji transformatorowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kontenerowa stacja transformatorowa o wymiarach maksymalnych: szerokość 3m, długość 7m, wysokość 3m: ilość do 2 sztuk</li> </ul> | Decyzja uchylona decyzją nr SKO.4103.86.2022 z dnia 27.07.2022 r. | RGK.6730.42.2 021 PV 2,3 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|-----------------------------|
| 69   | 11/2022<br>2022-04-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m <sup>2</sup> o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.), | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 524 z obr. Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1995r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.),</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem § 271 ust. 1, 2 i 8 cyt. Rozporządzenia,</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 8m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej – prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.6.20<br>22 MN 0,33 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|-----------------------------|
| 70   | 10/2022<br>2022-03-28                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m <sup>2</sup> -<br>o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 3422 z obr. Widzów,  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>zgodnie z art. 61 ust. 5a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się front terenu przeznaczonego pod zabudowę od strony ul. Dworcowej</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej:</li> </ul> <p>w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,5m</p> |  | RGK.6730.5.20<br>22 MN 0,07 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 71   | 9/2022<br>2022-03-25                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 3664 z obr. Widzów   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.27.2<br>021 MN 0,23<br>Decyzja PnB nr 469/2023 z dnia 27.04.2023 r. |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---|
| 72   | 8/2022<br>2022-03-24                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku gospodarczego z wiatą | Osoba prywatna             | działki o nr ewid. 1025/2 i 1025/4 z obrębu Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – z uwagi na planowaną lokalizację budynku w głębi działki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem): do 13,5m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.1.20<br>22 MN 0,18<br>PnB Decyzja nr 661/2022 z dnia 05.05.2022<br>AB.6740.631.2 022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|---|
| 73   | 7/2022<br>2022-03-16                          | zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych<br>- budowa obiektu magazynowego dla działalności rolniczej – wiaty na maszyny rolnicze | Osoba prywatna             | część działek nr ew. 256 i 257 z obr. Baby. | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – dopuszcza się budowę wiaty o powierzchni nie przekraczającej 400m<sup>2</sup>;</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020r., poz. 1333 z późn.zm.) oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy, m.in. w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r., poz. 1065 z późn.zm.);</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem, istnieje możliwość realizacji wnioskowanej inwestycji przy granicy z sąsiednią działką budowlaną;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; z uwagi na przebieg napowietrznej linii energetycznej nad terenem inwestycji, projekt zagospodarowania terenu winien być uzgodniony z właścicielem sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- maksymalne gabaryty obiektu: szerokość wiaty do 19m,</li> <li>- wysokość obiektu do linii okapu: do 7m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy o kalenicy głównej równoległej lub prostopadłej do frontu działki, o kącie nachylenia połaci dachowych do 20°, wysokość w kalenicy do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.3.20<br>22 RM 0,35<br>PnB decyzja nr 1152/2022 z dnia 02.08.2022 r.<br>AB.6740.1035.<br>2022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|-------|
| 74   | 6/2022<br>2022-03-11                          | zmiana decyzji Wójta Gminy Kruszyna nr 3/2022 z dnia 25.01.2022r. | Osoba prywatna             | działki nr ewid. 368 i 369/1 z obr. Jacków | <p>zamiast:</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:<br/>ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Głównej</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,<br/>- szerokość elewacji frontowej: do 13m, z dopuszczeniem tolerancji 20%,<br/>ma być:</p> <p>ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony drogi publicznej bez nazwy – nr ewid. 1739</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,<br/>- szerokość elewacji frontowej: do 17m,<br/>Pozostałe warunki decyzji nie ulegają zmianie.</p> |  |       |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                     | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|---------------------------------------|----------------------------|--|--|--|-----------------------------|
| 75   | 5/2022<br>2022-02-08                          | działka o nr ewid. 207/7 z obr. Kijów | Osoba prywatna             | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do dz. nr ewid. 207/8, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | RG.6730.28.20<br>21 MN 0,08 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 76   | 4/2022<br>2022-02-04                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 134/1 z obr. Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej;</li> </ul> <p>w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.37.2<br>021 MN 0,28 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 77   | 3/2022<br>2022-01-25                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działki nr ewid. 368 i 369/1 z obr. Jacków | <p>kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> <li>- z uwagi na przebieg przez teren działki napowietrznej linii elektroenergetycznej 220 kV, obowiązuje ograniczenie lokalizacji planowanej inwestycji do wyznaczonego na załączniku graficznym, maksymalnego zasięgu planowanej inwestycji;</li> <li>- sposób zagospodarowania terenu pod w/w linią i w jej pobliżu powinien uwzględniać wymogi określone w następujących przepisach: <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ PN-E-05100 1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne, Projektowanie i budowa,</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z dnia 19 grudnia 2019 r. poz. 2448),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. Nr 120 poz. 112),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6 lutego 2003r. (Dz.U. z 2003r. Nr 47 poz.401),</li> <li>◦ Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1830);</li> </ul> </li> <li>- bezpośrednio pod linią oraz w odległości mniejszej niż 10m od skrajnych przewodów- zabrania się zwiększenia rzędnych terenu oraz sadzenia oraz utrzymywania roślinności wysokiej;</li> <li>- projekt zabudowy i zagospodarowania działki wymaga uzgodnienia z PSE S.A. w Katowicach przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;</li> <li>    w zakresie kształtowania zabudowy: ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Głównej</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13m, z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> </ul> | Zmieniona decyzją nr 6/2022 z dnia 11.03.2022            | RGK.6730.39.2<br>021 MN 0,52<br>PnB Decyzja nr 894/2022 z dnia 15.06.2022r<br>AB.6740.867.2 022. |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 78   | 2/2022<br>2022-01-25                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,<br>- budowa 8 budynków gospodarczych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/3 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej;</li> </ul> <p>w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynków mieszkalnych jednorodzinnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków (w sposób ujednolicony dla wszystkich budynków): dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</li> </ul> <p>budynków gospodarczych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 8m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-35°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | RGK.6730.38.2<br>021 MN 1,06 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                      |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|----------------------------|
| 79   | 1/2022<br>2022-01-10                          | <p>zabudowa usługowa</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowę budynku handlowo-usługowego (sprzedaż detaliczna artykułów spożywczych i ogólnoprzemysłowych - DINO) wraz z zadaszeniem nad strefą dostaw,</li> <li>- budowę billboardu reklamowego,</li> <li>- realizację urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach</li> </ul> | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 1965 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji (w odległości nie mniejszej niż 8m od krawędzi jezdni ul. Głównej),</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 20%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku usługowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budynek jednokondygnacyjny,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m, z zastrzeżeniem, że z uwagi na układ kalenicy usytuowanej prostopadle do frontu działki, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej ściany szczytowej odpowiada wysokości w kalenicy tj. do 7,0m;</li> </ul> <p>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-25°, kierunek kalenicy głównej: prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,0m; geometria zadaszenia nad strefą dostaw – dach jednospadowy, kąt nachylenia połaci dachowych do 10°, układ kalenicy równoległy do ściany szczytowej projektowanego budynku, wysokość zadaszenia do 4m;</p> <p>billboardu reklamowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty planszy reklamowej: 5,2m x 2,54m,</li> <li>- wysokość konstrukcji do 4m</li> </ul> |  | RGK.6730.33.2<br>021 U 0,3 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---|
| 80   | 41/2021<br>2021-12-17                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowę, w kierunku północnym, budynku gospodarczego o przestrzeń dla obsługi istniejącej funkcji mieszkalnej | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 610 z obrębu Łęg   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – z uwagi na planowaną rozbudowę budynku w głębi działki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci,</li> <li>- lokalizacja planowanej rozbudowy budynku gospodarczego przewidzianego do realizacji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz.624 z późn. zm) wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na istniejącą zabudowę we frontowej części działki szerokość elewacji frontowej nie ulegnie zmianie; biorąc pod uwagę lokalizację projektowanego budynku w głębi działki, w drugiej linii zabudowy, dopuszczalna całkowita szerokość budynku podlegającego rozbudowie: do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 10°-40°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 4,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.36.2<br>021 MN 0,64<br>PnB Decyzja nr 203/2022 z dnia 16.02.2022r.<br>AB.6740.161.2 022<br>Potw. przyj. zawiadomienia o zakończeniu budowy z 20.03.2023 r.<br>PINB/II/7353/1/ MN/G/186/Kr/2<br>3 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 81   | 40/2021<br>2021-12-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmianę konstrukcji dachu wraz z niezbędną przebudową budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego we frontowej części działki,<br>- rozbudowę w kierunku wschodnim o dodatkową przestrzeń mieszkalną, z niezbędną przebudową, budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego w głębi działki, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 328 z obr. Baby,     | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy każdego z budynków:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 13,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: do 5m,</li> <li>- geometria dachu: budynku we frontowej części działki <ul style="list-style-type: none"> <li>- dach dwuspadowy, z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej w równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m; budynku w głębi działki - w dostosowaniu do istniejącej geometrii dachu, wysokość części rozbudowywanej nie może przekroczyć istniejącej wysokości budynku</li> </ul> </li> </ul> |  | RGK.6730.35.2<br>021 MN 0,16<br>Decyzja nr 138/2023 PnB<br>z dnia 13.02.2023 r.<br>AB.6740.32.20<br>23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|------------------------------|
| 82   | 39/2021<br>2021-12-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 469/4 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 30%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu – nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.34.2<br>021 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|------------------------------|
| 83   | 38/2021<br>2021-11-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmianę sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku handlowo-usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 513 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 30%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu – nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.32.2<br>021 MN 0,05 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)            | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|------------------------------|
| 84   | 37/2021<br>2021-11-12                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | część działki nr<br>ewid. 879 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m, z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.31.2<br>021 MN 0,20 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                        | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---|---|---|------------------------------|
| 85   | 36/2021<br>2021-10-06                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka o nr ewid.<br>207/7 z obr.<br>Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do dz. nr ewid. 207/8, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> | Decyzja uchylona<br>decyzją SKO z<br>dnia 13.12.2021r.<br>SKO.4103.149.202<br>1 | RGK.6730.28.2<br>021 MN 0,08 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji        | Uwagi                     |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|---|---------------------------|
| 86   | 35/2021<br>2021-09-30                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 434/7 z obr. Widzów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> | Uchylona decyzją SKO z dnia 05.01.2022 r., nr SKO.4103.150.2021 | RGK.6730.27.2 021 MN 0,23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|--|
| 87   | 34/2021<br>2021-09-27                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>902/5 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.29.2<br>021 MN 0,18<br>PnB Decyzja nr<br>2672/2021 z<br>dnia<br>23.12.2021r.<br>AB.6740.2592.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--|
| 88   | 33/2021<br>2021-09-24                         | <p>Inwestycja obejmuje realizację obiektów budowlanych zakładu górniczego, związanych z prowadzoną działalnością górniczą – odkrywkowego wydobycia kopaliny ze złoża opoki wapnistej „Jacków”:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowa hali magazynowej do przechowywania i konfekcjonowania produktów wytwarzanych na bazie surowca z kopalni Jacków-Pustkowie,</li> <li>- posadowienie trzech silosów do 100 ton pojemności na konstrukcji stalowej,</li> <li>- realizacja urządzeń infrastruktury technicznej umożliwiających przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu w zakresie zapewniającym powiązania funkcjonalne w jego granicach.</li> </ul> | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 2240 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – nie więcej niż 0,10,</li> <li>- wielkość powierzchni działki biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – nie mniej niż 40%,</li> <li>- należy zachować normatywne odległości projektowanej zabudowy od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a w przypadku kolizji, wymaganą ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi,</li> <li>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem warunków zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) i pod warunkiem realizacji inwestycji poza teren udokumentowanego złoża;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hali magazynowej:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt jednokondygnacyjny,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 10m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy ze spadkiem w granicach 15° – 45°, kierunek kalenicy głównej prostopadły do drogi publicznej, wysokość w kalenicy do 8m;</li> <li>- 3 silosów:</li> <li>- gabaryty obiektów: wysokość – do 10m każdy, o średnicy do 3,5m i o pojemności każdego z obiektów do 100 ton,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej, geometria dachu - nie dotyczy</li> </ul> |  | RGK.6730.30.2<br>021<br>PE 2,38PnB<br>Decyzja nr<br>2099/2021 z<br>dnia<br>30.09.2021r.<br>AB.6740.2198.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 89   | 32/2021<br>2021-09-08                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | część działek nr ewid. 222 i 223 z obr. Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</li> </ul> |  | RGK.6730.26.2<br>021<br>MN 0,54 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| 90   | 31/2021<br>2021-09-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 602/2 z obr. Widzów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym od napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Łąkowej):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego: do 10m, budynku gospodarczego do 8m (z dopuszczeniem szerokości elewacji od strony ul. Mokrej do 12m);</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 4,5m, budynku gospodarczego do 3,5m;</li> <li>- geometria dachu: budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8 m;</li> <li>budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem jednospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych do w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5 m;</li> </ul> |  | RGK.6730.25.2<br>021<br>MN 0,16 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| 91   | 30/2021<br>2021-08-30                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 434/8 z obr. Widzów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 12m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | RGK.6730.23.2<br>021 MN 0,15<br>PnB Decyzja nr 2178/2021 z dnia 12.10.2021r.<br>AB.6740.2043.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|--|
| 92   | 29/2021<br>2021-08-23                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>957 z obr.<br>Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu – nie ulegnie zmianie;</li> </ul> |  | RGK.6730.24.2<br>021<br>MN 0,08<br>PnB Decyzja nr 2334/2021 z dnia 03.11.2021<br>AB.6740.2297.2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 93   | 28/2021<br>2021-08-10                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,<br>- budowa 6 budynków gospodarczych, dla obsługi projektowanej funkcji mieszkalnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 902/2 z obr. Teklinów | <p>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</p> <p>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</p> <p>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</p> <p>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</p> <p>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji z w/w wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Szkolnej):</p> <p>    budynki mieszkalne jednorodzinne:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</p> <p>    - szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 14m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</p> <p>    - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</p> <p>    - geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</p> <p>    budynki gospodarcze:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,</p> <p>    - szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</p> <p>    - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</p> <p>    - geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-35°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość</p> |  | RGK.6730.22.2<br>021<br>MN 1,15 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 94   | 27/2021<br>2021-08-09                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 469/3 z obr. Baby, miejscowość Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 12 m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5 m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy do 9m;</li> </ul> |  | RGK.6730.19.2<br>021 MN 0,30<br>Decyzja nr 2556 PnB z dnia 03.12.2021r.<br>AB.6740.2144.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji                                 | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|---|--|--|----------------------|
| 95   | 26/2021<br>2021-07-28                         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | działka o nr ew. 292 z obrębu Baby, położona w miejscowości Baby przy drodze bez nazwy (dz. nr ewid. 641) | odmowa ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | RGK.6730.21.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|-------------------------------------|----------------------------|---|--|--|--|
| 96   | 25/2021<br>2021-07-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 1583 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15,30 m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5 m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 7,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.18.2<br>021 MN 0,20<br>PnB Decyzja nr 883 z dnia 14.06.2022r.<br>AB.6740.811.2<br>022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 97   | 24/2021<br>2021-06-18                         | Zmiana decyzji nr 13/2021 z dnia 22.03.2021 r.<br>RGK.6730.3.2021 | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 952/1 z obr. Baby | zamiast:<br>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: do 5m,<br>ma być:<br>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 6,5m, |  | RGK.6730.20.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                        |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------|
| 98   | 23/2021<br>2021-06-18                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowę w kierunku południowym wraz z niezbędną przebudową istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w celu uzyskania dodatkowej powierzchni mieszkalnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 1058 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: z uwagi na planowaną rozbudowę w głębi działki – nieprzekraczalna linia zabudowy nie ulegnie zmianie;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu objętego wnioskiem: min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- zmiana zagospodarowania terenu i lokalizacja planowanej rozbudowy budynku z zachowaniem zasad określonych w rozdziale 9 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1043);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 15° - 45°, układ kalenicy głównej nad częścią rozbudowywaną w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | RGK.6730.16.2<br>021 MN 0,16 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                   | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                            |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|----------------------------------|
| 99   | 22/2021<br>2021-06-08                         | zabudowa zagrodowa<br>- inwestycja obejmuje budowę budynku gospodarczego jako uzupełnienia istniejącej funkcji zagrodowej | Osoba prywatna             | obejmującym fragment działki nr ew. 827 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,30 terenu inwestycji,</li> <li>- wielkość powierzchni biologicznie czynnej – minimum 30%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a w przypadku kolizji, wymaganą ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem) – do 8m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu – dach płaski, z dopuszczeniem dachu jedno- lub wielospadowego o kalenicy głównej równoległej do granicy z dz. nr ewid. 826, o kącie nachylenia połaci dachowych do 15°, wysokość w kalenicy (zgodnie z wnioskiem) do 4,5m</li> </ul> |  | RGK/.6730.11.<br>2021<br>RM 0,20 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 100  | 21/2021<br>2021-06-01                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, na bazie istniejących murów w stanie surowym wykonanych według projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę znak IV.73510-22/98 z dnia 20 lipca 1998 roku | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 257/3 z obr. Widzów, | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizacja inwestycji: na bazie istniejących murów w stanie surowym wykonanych według projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę znak IV.73510-22/98 z dnia 20 lipca 1998 roku,</li> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a w przypadku kolizji, wymaganą ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.13.2<br>021 MN 0,28<br>PnB Decyzja nr 275/2022 z dnia 01.03.2022r.<br>AB.6740.261.2 022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy                               | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                    |
|------|---|--|--|--|---|--|--------------------------|
| 101  | 20/2021<br>2021-06-01                         | instalacja odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2021r. poz. 610)<br><input type="checkbox"/> budowa instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW | PV 1220 Sp z o.o.<br>ul. Jasna 14/16a<br>00-041 Warszawa | część działek nr ew. 879, 954 i 1387 (fragment pasa drogowego - przedłużenie ul. Kościelnej) z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lokalizacja: ogniw fotowoltaicznych, konstrukcji montażowych i stacji kontenerowej w odległości nie mniejszej niż 3 m od granicy terenu projektowanej inwestycji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy i utwardzonej do powierzchni terenu – maksymalnie 0,30,</li> <li>- wielkość powierzchni terenu biologicznie czynnego – minimum 70% powierzchni terenu,</li> <li>- całkowita wysokość projektowanych obiektów nie może przekroczyć 5 m powyżej naturalnego poziomu terenu, z zastrzeżeniem, że wysokość słupów energetycznych nie może być większa niż 7 m,</li> <li>- wysokość elewacji frotowej, geometria dachu, kierunek głównej kalenicy – ze względu na rodzaj inwestycji nie określa się</li> </ul> |  | RGK.6730.4.20<br>21 0,99 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                                    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|--|
| 102  | 19/2021<br>2021-05-24                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 881 z obr. Teklinów, położona w miejscowości Lgota Mała | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 13 m, budynku gospodarczego - do 6m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego - do 4,5m, budynku gospodarczego - do 3m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m (zgodnie z wnioskiem); budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 30°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 3,5m (zgodnie z wnioskiem);</li> </ul> |  | RGK.6730.12.2<br>021<br>MN 0,27<br>PnB Decyzja nr 1707/2021 z dnia 18.08.2021r.<br>AB.6740.1532.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|--|
| 103  | 18/2021<br>2021-05-13                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 605 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m (najbardziej wysuniętej części budynku usytuowanej najbliżej ustalonej linii zabudowy), całkowita szerokość bryły budynku nie może przekroczyć 16m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | RGK.6730.10.2<br>021 MN 0,20<br>PnB Decyzja nr 1914/2021 z dnia 10.09.2021r.<br>AB.6740.1827. 2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---|
| 104  | 17/2021<br>2021-05-13                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 162 z obr. Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do geometrii dachu, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.9.20<br>21 MN 0,12<br>PnB Decyzja nr 1643/2021 z dnia 11.08.2021r.<br>AB.6740.1604. 2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|----------------------|
| 105  | 16/2021<br>2021-04-28                         | Zmiana decyzji nr 8/2021 z dnia 02.03.2021 r.<br>RGK.6730.5.2021 | Osoba prywatna             | dz. nr ewid.<br>387/1 i 387/2,<br>obr. Kijów | <p>zamiast:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej (od strony wschodniej) – do 11 m, od strony północnej – do 8 m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do geometrii dachu, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,0m;</li> </ul> <p>ma być:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej (od strony wschodniej) – do 11 m, od strony północnej – do 9 m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do geometrii dachu, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,5m;</li> </ul> |  | RGK.6730.14.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                                     | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|---|----------------------------|---|------------------------------|--|----------------------|
| 106  | 15/2021<br>2021-04-20                         | Przeniesienie decyzji nr 14/2021 z dnia 23.03.2021 r. | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 645 z obr. Widzów |                              |  | RGK.6730.15.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|---|
| 107  | 14/2021<br>2021-03-23                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 645 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do granicy działki nr ewid. 648/2, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.24.2<br>020<br>MN 0,13<br>PnB Decyzja nr 1086/2021 z dnia 04.06.2021r.<br>AB.6740.975.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                 | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|--|
| 108  | 13/2021<br>2021-03-22                         | zabudowa mieszkaniowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowa budynku mieszkalnego | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 952/1 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty obiektu: budynek do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 19m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: do 5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15° -45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 10m;</li> </ul> | Zmiana decyzji - decyzja nr 24/2021 z dnia 18.06.2021r. RGK.6730.20.2021 | RGK.6730.3.2021 RM 1,00 PnB Decyzja nr 2646/2021 z dnis 17.12.2021r, AB.6740.2007.2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi               |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------|
| 109  | 12/2021<br>2021-03-11                         | Zmiana decyzji Wójta Gminy Kruszyna nr 23/2020 z dnia 04.11.2020r.<br>RGK.6730.21.2020 | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 263/1 z obr. Baby    | <p>zamiast:</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;<br/>ma być:</p> <p>-wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</p> |  | RGK.6730.8.20<br>21 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|--------------------------------|
| 110  | 11/2021<br>2021-03-09                         | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowę hali magazynowej do przechowywania produktów nawozowych oraz płodów rolnych,<br>- posadowienie trzech silosów na zboże | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 2240 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – nie więcej niż 0,35,</li> <li>- wielkość powierzchni działki biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem – nie mniej niż 40%,</li> <li>- należy zachować normatywne odległości projektowanej zabudowy od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a w przypadku kolizji, wymaganą ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi,</li> <li>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem warunków zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>hali magazynowej:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt jednokondygnacyjny,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 10m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 6m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy ze spadkiem w granicach 15° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 8m;</li> <li>3 silosów:</li> <li>- gabaryty obiektów: wysokość – do 10m każdy, o średnicy do 3,5m i o pojemności każdego z obiektów do 100 ton,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej, geometria dachu - nie dotyczy;</li> </ul> |  | RGK.6730.6.20<br>21<br>RM 1.18 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 111  | 10/2021<br>2021-03-05                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>311 z obr.<br>Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 10m, budynku gospodarczego - do 8m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do granicy działki nr ewid. 312/1, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m;</li> </ul> |  | RGK.6730.33.2<br>020<br>MN 0,14 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                       |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| 112  | 9/2021<br>2021-03-03                          | zabudowa usługowa<br>- rozbudowę budynku usługowego w kierunku wschodnim wraz z niezbędną przebudową (sklep spożywczy ABC) | Osoba prywatna             | działka nr 1072 z obrębu Teklinów     | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: zgonie z art.43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1995r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470 z późn. zm.);</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,35,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 30%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: od strony ul. Wspólnej: do 10m (zgodnie z wnioskiem), szerokość elewacji frontowej od strony ul. Nowej nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: w nawiązaniu do istniejącej geometrii dachu, kąt nachylenia połaci dachowych części rozbudowywanej do 35°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy bez zmian jak w stanie istniejącym</li> </ul> |  | RGK.6730.202<br>1<br>U 0,10 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                      | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|---|--|
| 113  | 8/2021<br>2021-03-02                          | zabudowa rekreacji indywidualnej<br>- rozbudowa wraz z niezbędną przebudową budynku rekreacji indywidualnej w kierunku północnym | Osoba prywatna             | działki nr ewid. 387/1 i 387/2 z obr. Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) w tym w szczególności odległości od granic lasu;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej (od strony wschodniej) – do 11 m, od strony północnej – do 8 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do geometrii dachu, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,0m</li> </ul> | Zmiana decyzji -<br>Decyzja nr 16/2021 z dn. 28.04.2021r.<br>RGK.6730.14.2021 | RGK.6730.5.2021<br>ML 0,17<br>PnB Decyzja nr 1077/2021 z dnia 01.06.2021r.<br>AB.6740.979.2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 114  | 7/2021<br>2021-02-22                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmianę konstrukcji dachu wraz z częściową nadbudową budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 779/3 z obr. Widzów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: z uwagi na zakres inwestycji, linia zabudowy nie ulegnie zmianie;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - z uwagi na zakres inwestycji, nie ulegnie zmianie;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty budynku: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na zakres inwestycji, nie ulegnie zmianie;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.34.2<br>020<br>0,09 MN |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi               |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---------------------|
| 115  | 6/2021<br>2021-02-18                          | Zmiana decyzji nr 16./2019 z dnia 07.06.2019 r.,<br>RGK.6730.9.2019 | Osoba prywatna             | część działki<br>1475 z obr.<br>Jacków | <p>zamiast:</p> <p>„2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w zakresie:</p> <p>a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <p>- szerokość elewacji frontowej – do 20m,”</p> <p>ma być:</p> <p>„2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, w zakresie:</p> <p>a) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <p>- szerokość elewacji frontowej – do 23m,”</p> |  | RGK.6730.7.20<br>21 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|--------------------------------|
| 116  | 5/2021<br>2021-02-10                          | zabudowa usługowa – usługi zdrowia<br>- zmiana sposobu użytkowania wraz z niezbędną przebudową części istniejącego budynku handlowego dla potrzeb usług zdrowia – przychodni lekarskiej | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 503/3 z obrębu Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>• inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oraz wielkość powierzchni biologicznie czynnej,</li> <li>• inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>• wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>• geometria dachu – nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | RGK.6730.32.2<br>020<br>U 0,12 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--|
| 117  | 4/2021<br>2021-01-29                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 456/3 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty budynku: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: w granicach od 8m do 14m z dopuszczeniem tolerancji 20%;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (mierzona jest od poziomu gruntu do okapu dachu), jej gzymsu lub attyki: do 6,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9,5m</li> </ul> |  | RGK.6730.31.2<br>020<br>MN 0,25<br>PnB Decyzja nr 944/2021 z dnia 19.05.2021r.<br>AB.6740.756.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|---|
| 118  | 3/2021<br>2021-01-29                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku garażowego | Osoba prywatna             | działki nr ewid. 507/4 i 507/3 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 17m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m;</li> </ul> <p>budynku garażowego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 8m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.30.2<br>020<br>MN 0,35<br>PnB Decyzja nr 1276/2021 z dnia 29.06.2021r.<br>AB.6740.930.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 119  | 2/2021<br>2021-01-18                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny, wraz jego rozbudową w kierunku wschodnim i północnym | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 292 z obr. Baby      | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10,3m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 4m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20° - 45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.29.2<br>020<br>MN 0,30 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)           | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--|
| 120  | 1/2021<br>2021-01-15                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki o nr ewid. 433 z obrębu Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 25°- 45°, kierunek kalenicy głównej prostopadły do granic działki nr ewid. 432, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.673.28.20<br>20<br>MN 0,24<br>PnB Decyzja nr<br>971/2021 z<br>dnia<br>21.05.2021r.<br>AB.6740.636.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)   | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--|
| 121  | 27/2020<br>2020-12-28                         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 382/7 z obrębu Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 11m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° - 45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.27.2<br>020<br>MN 0,14<br>PnB Decyzja nr 955/2021 z dnia 20.05.2021r.<br>AB.6740.811.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 122  | 26/2020<br>2020-11-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działek nr ewid. 421/1 i 2349 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 13,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do granicy działki nr ewid. 422, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m;</li> </ul> |  | RGK.6730.25.2<br>020<br>MN 0,15<br>PnB Decyzja nr 276/2021 z dnia 18.02.2021r.<br>AB.6740.240.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji             | Uwagi                    |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|--------------------------|
| 123  | 25/2020<br>2020-11-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 645 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – od 6m do 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do granicy działki nr ewid. 648/2, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m;</li> </ul> | Uchylenie decyzji -<br>Decyzja SKO.4103.192.2020 z dnia 11.02.2020r. | RGK.6730.24.2020 MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 124  | 24/2020<br>2020-11-18                         | zabudowa rekreacji indywidualnej<br>- budowę budynku rekreacji indywidualnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 380/1 z obr. Kijów,  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 6m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25° do 45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | RGK.6730.22.2<br>020<br>ML 0,06<br>PnB Decyzja nr 10/2021 z dnia 04.01.2021r.<br>AB.6740.2417.<br>2020 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                      | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|---|--|
| 125  | 23/2020<br>2020-11-04                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku gospodarczo-garażowego w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 263/1 z obr. Baby    | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: od strony ul. Słonecznej - określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, od drogi na dz. nr ewid. 641 - w odległości min. 6m od krawędzi pasa drogowego z jednoczesnym uwzględnieniem zachowania normatywnych odległości od napowietrznej linii elektroenergetycznej;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 40%,;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury techniczne, ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych w przepisach odrębnych;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy; kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 10°-30°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 6,5m</li> </ul> | Zmiana decyzji -<br>Decyzja nr 12/2021 z dnia 11.03.2021r.<br>RGK.6730.8.2021 | RGK.6730.21.2<br>020<br>MN 0,44<br>PnB Decyzja 946/2021 z dn. 19.05.2021<br>AB.6740.610.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 126  | 22/2020<br>2020-09-29                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 248/1 z obr. Baby    | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,6m</li> </ul> |  | RGK.6730.20.2<br>020<br>MN 0,12<br>PnB Decyzja nr 484/2021 z dnia 24.03.2021r.<br>AB.6740.381.2<br>021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 127  | 21/2020<br>2020-09-23                         | zabudowa rekreacji indywidualnej<br>- budowę budynku rekreacji indywidualnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 387/9 z obr. Kijów   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) w tym w szczególności odległości od granic lasu;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem) – do 10,5 m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6,0m</li> </ul> |  | RGK.6730.19.2<br>020<br>ML 0,11<br>PnB Decyzja nr 372/2022 z dnia 16.03.2022r.<br>AB.6740.370.2<br>022 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 128  | 20/2020<br>2020-09-11                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- rozbudowę budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 2384 z obr. Widzów   | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe; budynku gospodarczego - obiekt o jednej kondygnacji nadziemnej,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego jednorodzinnego 12,6m z dopuszczeniem tolerancji 20%; budynku gospodarczego 6,3m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 5m; budynku gospodarczego do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m; budynku gospodarczego - dach jednospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 4m</li> </ul> |  | RGK.6730.18.2<br>020<br>MN 0,07<br>PNB Decyzja nr 2519/2020 z dnia 30.12.2020r.<br>AB.6740.2457.<br>2020 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---|
| 129  | 19/2020<br>2020-08-24                         | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowę budynku mieszkalnego,<br>- budowę budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | fragment działki o nr ewid. 591 z obrębu Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 18,8m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 8m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem jednospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale do 45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> <p>budynku gospodarczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 20m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem jednospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale do 45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6m</li> </ul> |  | RGK.6730.15.2<br>020<br>RM 0,20<br>PnB Decyzja nr<br>778/2021 z<br>dnia<br>29.04.2021r.<br>AB.6740.632.2<br>021<br>Potw. przyj.<br>zawiadomienia<br>o zakończeniu<br>budowy z<br>05.01.2023r,<br>PINB/II/7353/1/<br>MN/M/14/Kr/23 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 130  | 18/2020<br>2020-08-17                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego w kierunku wschodnim, w celu uzyskania dodatkowej powierzchni mieszkalnej (budowa kotłowni) | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 266/5 z obr. Baby    | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: jak w stanie istniejącym, z uwagi na zakres planowanej inwestycji (rozbudowa budynku w kierunku wschodnim) nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: od 8m do 12,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 6m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy, z dopuszczeniem dachu jednospadowego nad projektowaną przestrzenią kotłowni; kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.16.2<br>020<br>MN 0,13 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---------------------------------|
| 131  | 17/2020<br>2020-08-14                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowę wraz ze zmianą konstrukcji dachu i niezbędną przebudową trzech budynków gospodarczych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 893 z obr. Teklinów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z rozbudowywanych budynków: do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z rozbudowywanych budynków: do 4m;</li> <li>- geometria dachu każdego z rozbudowywanych budynków: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego; kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 10°-30°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy do 4m</li> </ul> |  | RGK.6730.17.2<br>020<br>MN 0,28 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)             | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji     | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 132  | 16/2020<br>2020-07-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- nadbudowę wraz z niezbędną przebudową budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działek nr ewid. 482 i 483 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: z uwagi na zakres planowanej inwestycji – nadbudowa budynku, istniejąca linia zabudowy nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - z uwagi na zakres planowanej inwestycji - nadbudowa istniejącego budynku, istniejąca wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem nie ulegnie zmianie,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 20%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na zakres planowanej inwestycji – nadbudowa budynku, szerokość elewacji frontowej nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu terenu objętego wnioskiem, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> | PnB Decyzja nr 602/2021 z dn. 08.04.2021<br>AB.6740.344.2021 | RGK.6730.12.2<br>020<br>MN 0,06 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)           | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 133  | 15/2020<br>2020-07-24                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 910/2 z obr. Teklinów | <p>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</p> <p>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</p> <p>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia;</p> <p>- lokalizacja zabudowy oraz zagospodarowanie terenu przy napowietrznych liniach elektroenergetycznych i urządzeniach elektroenergetycznych z uwzględnieniem wyznaczonych na załączniku graficznym pasów technologicznych wzdłuż linii elektroenergetycznych i w odległościach pozwalających na zachowanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, z zapewnieniem bezpieczeństwa użytkowników terenu przed porażeniem i pożarem zgodnie z warunkami określonymi w piśmie PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne z dnia 30 czerwca 2020r. znak 1327-DE-DSK-DUK-WEK.7070.1.2020.394;</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego jednorodzinnego:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</p> <p>- szerokość elewacji frontowej: od 8m do 15,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m do linii okapu, gzymsu, attyki,</p> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy, z dopuszczeniem wielospadowego o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu terenu objętego wnioskiem, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</p> <p>budynku gospodarczego:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt o jednej kondygnacji nadziemnej,</p> <p>- szerokość elewacji frontowej: od 4m do 15m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3,5m,</p> |  | RGK.6730.14.2<br>020<br>MN 0,24 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 134  | 14/2020<br>2020-07-20                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 876 z obr. Teklinów  | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem istniejącego urządzenia melioracji wodnej;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, z dopuszczeniem wielospadowego o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu terenu objętego wnioskiem, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.13.2<br>020<br>MN 0,20<br>PnB Decyzja nr 363 z dnia 17.03.2021<br>AB.6740.74.20<br>21 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 135  | 13/2020<br>2020-07-07                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka o nr ewid. 615/1 z obrębem Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – z uwagi na planowaną lokalizację budynku w głębi działki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na istniejącą zabudowę we frontowej części działki szerokość elewacji frontowej nie ulegnie zmianie; biorąc pod uwagę lokalizację projektowanego budynku w głębi działki, w drugiej linii zabudowy, dopuszczalna całkowita szerokość projektowanego budynku: w granicach od 7,5m do 15,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | RGK.6730,10.2<br>020<br>MN 0,22 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|--|
| 136  | 12/2020<br>2020-07-06                         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, | Osoba prywatna             | fragment działek nr ewid. 377, 378, 904 i 905 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącym urządzeniem melioracji wodnej (rowem melioracyjnym) rozwiązanie kolizji powinno być dokonane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 310 z zm.</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego jednorodzinnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: od 5m do 15m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m do linii okapu, gzymsu, attyki,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu terenu objętego wnioskiem, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.11.2<br>020<br>MN 0,20<br>PnB Decyzja nr 1644/2021 z dnia 11.08.2021r.<br>AB.6740.1641.<br>2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---|
| 137  | 11/2020<br>2020-05-28                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowę w kierunku południowym i nadbudowę wraz z niezbędną przebudową istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w celu uzyskania dodatkowej powierzchni mieszkalnej | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 618 z obr. Widzów    | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: bez zmian jak w stanie istniejącym;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu objętego wnioskiem: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na rozbudowę w kierunku południowym, szerokość elewacji frontowej pozostaje bez zmian jak w stanie istniejącym;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 25°- 45°, układ kalenicy równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.7.20<br>20<br>MN 0,35<br>PnB Decyzja nr 2016/2020 z dnia 15.10.2020r.<br>AB.6740.1638.<br>2020 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| 138  | 10/2020<br>2020-05-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 434/10 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe; budynku gospodarczego - obiekt o jednej kondygnacji nadziemnej,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego jednorodzinnego 12m z dopuszczeniem tolerancji 20%; budynku gospodarczego do 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 4,5m; budynku gospodarczego do 4m,</li> <li>- geometria dachu: budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 30°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | RGK.6730.9.20<br>20 MN 0,15<br>PnB z dnia<br>20.01.2021 r.,<br>AB.6740.37.20<br>21<br>Potw. przyj.<br>zawiad. o<br>zakończeniu<br>budowy z dnia<br>22.02.2023 r.<br>PINB/II/7353/1/<br>MN/M/144/Kr/2<br>3 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                         |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|-------------------------------|
| 139  | 9/2020<br>2020-05-27                          | Zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- posadowienie dwóch silosów lejowych na zboże o pojemności 100 ton każdy | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1475 z obrębu Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,35,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r. poz 81),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy silosów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty każdego z projektowanych obiektów: wysokość- do 14m, średnica - 4,6m,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej i geometria dachu - nie dotyczy</li> </ul> |  | RGK.6730.8.20<br>20<br>MR 0,9 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| 140  | 8/2020<br>2020-05-13                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 145/1 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii gzymsu, okapu: do 5,40m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.6.20<br>20<br>MN 0,27 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|--------------------------------|
| 141  | 7/2020<br>2020-04-28                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 136/1 z obr. Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz. 1065) ze szczególnym uwzględnieniem kwestii dojazdu;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Szkolnej):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | RGK.6730.5.20<br>20<br>MN 0,42 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)           | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---|
| 142  | 6/2020<br>2020-03-31                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 137/1 z obr. Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 10,5m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii gzymsu, okapu: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m (zgodnie z wnioskiem)</li> </ul> |  | <p>MN 0,12<br/>RGK.6730.3.20<br/>20<br/>PnB Decyzja nr<br/>865/2021 z<br/>dnia<br/>11.05.2021r.<br/>AB.6740.710.2<br/>021</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---|
| 143  | 5/2020<br>2020-03-17                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 147/1 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii gzymsu, okapu: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | <p>MN 0,07<br/>RGK.6730.2.20<br/>20<br/>Decyzja nr<br/>1686/2020 PnB<br/>z 10.09.2020 r.<br/>AB.6740.1359.<br/>2020<br/>Potw. przyj.<br/>zawiadomienia<br/>o zakończeniu<br/>budowy z<br/>24.04.2023 r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/276/Kr/2<br/>3</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)             | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| 144  | 4/2020<br>2020-03-10                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych,<br>- budowa 3 budynków gospodarczych, dla obsługi projektowanej funkcji mieszkalnej | Osoba prywatna             | fragment działek nr ewid. 114/1 i 115 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- w zakresie kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>budynki mieszkalne jednorodzinne:</li> </ul> </li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych do linii gzymsu, okapu każdego z projektowanych budynków: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</li> <li>- budynki gospodarcze:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do jednej kondygnacji nadziemnej,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych do linii okapu każdego z projektowanych budynków: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do frontu działek, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m;</li> </ul> |  | MN 0,44<br>RGK.6730.1.20<br>20 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 145  | 3/2020<br>2020-02-05                          | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- rozbudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w kierunku południowym, w celu uzyskania dodatkowej powierzchni mieszkalnej | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 618 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: bez zmian jak w stanie istniejącym;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu objętego wnioskiem: min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na rozbudowę w kierunku południowym, szerokość elewacji frontowej pozostaje bez zmian jak w stanie istniejącym;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 25°- 45°, układ kalenicy równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,13<br>RGK.6730.41.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 146  | 2/2020<br>2020-01-24                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 945/1 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: od 10m do 11m z tolerancją 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych do linii okapu każdego z projektowanych budynków: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w równoległy do ul. Słonecznej, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,33<br>RGK.6730.42.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 147  | 1/2020<br>2020-01-08                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania, bez zmiany gabarytów zewnętrznych, budynku rekreacji indywidualnej na budynek mieszkalny jednorodzinny, | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 366 z obr. Kijów     | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oraz na wielkość powierzchni biologicznie czynnej,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu – nie ulegnie zmianie;</li> </ul> |  | MN 0,12<br>RGK.6730.40.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|----------------------|
| 148  | 46/2019<br>2019-12-23                         | zmiana decyzji Wójta Gminy Kruszyna nr 18/2019 z dnia 11.06.2019r. zmienionej decyzją nr 37/2019 z dnia 17.10.2019r. | Osoba prywatna             | działka 816/3 z obr. Teklinów         | <p>zamiast:</p> <p>- „szerokość elewacji frontowej od strony drogi bez nazwy: budynku usługowego - do 10m, budynku gospodarczego - do 8m,”</p> <p>ma być:</p> <p>- „szerokość elewacji frontowej od strony drogi bez nazwy: budynku usługowego - do 10,60m (zgodnie z wnioskiem), budynku gospodarczego - do 8m,”</p> |  | RGK.6730.12.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)          | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 149  | 45/2019<br>2019-12-18                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1197/4 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10 m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | MN 0,04<br>RGK.6730.39.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 150  | 44/2019<br>2019-12-12                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku gospodarczego dla obsługi istniejącej funkcji mieszkalnej jednorodzinnej | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1590 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: jak w stanie istniejącym, z uwagi na zakres planowanej inwestycji w głębi działki - nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 10m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 6m;</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.38.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|---|
| 151  | 43/2019<br>2019-12-10                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>1188/7 z obr.<br>Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: od 10m do 13m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do ulicy Osiedlowej, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | RGK.6730.37.2<br>019<br>MN 0,08<br>PnB Decyzja nr<br>595/2020 z<br>dnia<br>20.04.2020r.<br>AB.6740.345.2<br>020 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| 152  | 42/2019<br>2019-11-29                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 248 z obr. Baby      | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - min - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków: 10m z dopuszczeniem tolerancji 20%,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowych do linii okapu każdego z projektowanych budynków: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów każdego z projektowanych budynków: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów wielospadowych, kąty nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | 0,45 MN<br>RGK.6730.34.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|--|
| 153  | 41/2019<br>2019-11-13                         | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowa budynku mieszkalnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 497 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 20m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</li> </ul> |  | <p>RM 0,16<br/>RGK.6730.32.2<br/>019<br/>PnB Decyzja<br/>nr1380/2020 z<br/>dn.<br/>03.08.2020r.<br/>AB.6740.1127.<br/>2020</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)             | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---|
| 154  | 40/2019<br>2019-11-07                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>nr ewid. 288 z<br>obr. Jacków | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 8m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,61<br/>RGK.6730.35.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>1003/2020 z<br/>dnia<br/>18.06.2020r.<br/>AB.6740.881.2<br/>020</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)      | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 155  | 39/2019<br>2019-10-30                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>507/4 z obr.<br>Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,20;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 17m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,5m;</li> </ul> |  | MN 0,18<br>RGK.6730.33.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)               | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---|
| 156  | 38/2019<br>2019-10-29                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działki nr ewid.<br>2292/2 i 259/4 z<br>obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych;</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 17m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,8m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 8m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,11<br/>RGK.6730.36.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>2017/2019<br/>z dnia<br/>29.11.2019r.<br/>AB.6740.2012.<br/>2019<br/>Potw. przyj.<br/>zak. budowy<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/270/Kr/2<br/>2<br/>21.04.2022 r.</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)  | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|----------------------|
| 157  | 37/2019<br>2019-10-17                         | zmiana decyzji Wójta Gminy Kruszyna nr 18/2019 z dnia 11.06.2019r | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 816/3 z obr. Teklinów | - „geometria dachów: budynku usługowego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 10°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m;” |  | RGK.6730.12.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---|
| 158  | 36/2019<br>2019-09-30                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>292/4 z obr.<br>Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki objętej wnioskiem - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki objętej wnioskiem - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.), w tym w szczególności w zakresie spełnienia warunku określonego w § 14 i 15 w/w rozporządzenia,</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do projektowanego dojazdu, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,09<br/>RGK.6730.27.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>1858/2019 z<br/>dnia<br/>06.11.2019r<br/>AB.6740.1841.<br/>2019<br/>Zawiad. o zak.<br/>bud. z dnia<br/>22.02.2021r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/106/Kr/2<br/>1</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)       | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--|
| 159  | 35/2019<br>2019-09-24                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 260/2 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,25;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | <p>MN 00,14<br/>RGK.6730.28.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>594/2020 z<br/>dnia<br/>20.04.2020r.<br/>AB.6740.564.2<br/>020<br/>Potw. przyj.<br/>zawiadomienia<br/>o zakończeniu<br/>budowy z<br/>24.10.2022r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/654/Kr/2<br/>2</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)                             | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|--------------------------------|
| 160  | 34/2019<br>2019-09-23                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | obejmującym<br>fragment działki<br>o nr ewid. 591 z<br>obrębu Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 13,5m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,2<br>RGK.6730.30.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|--|---|--|--|
| 161  | 33/2019<br>2019-09-19                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 700/3 z obr. Bogusławice | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> <li>-wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>w zakresie kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: od 8m do 14m z dopuszczeniem tolerancji 20%;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> </li> </ul> |  | <p>MN 0,16<br/>RGK.6730.31.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr175/2020 z dnia 06.02.2020r<br/>AB.6740.92.20<br/>20.</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---|
| 162  | 32/2019<br>2019-08-27                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny, wraz jego rozbudową w kierunku północnym o przestrzeń ganku,<br>- budowa budynku gospodarczego,<br>- budowa budynku garażowego | Osoba prywatna             | działka nr ewid. 335 z obr. Baby      | <p>załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Z 2015, poz. 1522 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>planowana rozbudowa o przestrzeń ganku budynku mieszkalnego jednorodzinnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej – z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji (rozbudowa o przestrzeń ganku): szerokość elewacji frontowej budynku nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 3m,</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy planowanej rozbudowy o przestrzeń ganku (najwyższym punkcie budynku) do 3,5m;</li> </ul> <p>budynek gospodarczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 5m,</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 3m,</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem dwuspadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°, kierunek kalenicy głównej – w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 3,5m;</li> </ul> <p>budynek garażowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 5m,</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 3m,</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem dwuspadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych do 35°. kierunek kalenicy głównej –</li> </ul> |  | <p>MN 0,17<br/>RGK.6730.26.2<br/>019<br/>Potw. przyj. zgł.<br/>zm. spos.<br/>użytk. z dn.<br/>29.11.2019<br/>AB.6743.1025.<br/>2019</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|--|
| 163  | 31/2019<br>2019-08-21                         | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>Inwestycja obejmuje budowę:<br>- budynku mieszkalnego,<br>- budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | działka nr ewid.<br>27 z obr.<br>Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Z 2015, poz. 1522 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <p>budynku mieszkalnego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> </ul> <p>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m;</p> <p>budynku gospodarczego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 15m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwu- lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20° do 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | <p>RM 0,55<br/>RGK.6730.25.2<br/>019<br/>PnB Decyzja<br/>nr146/2020<br/>z dnia<br/>03.02.2020r<br/>AB.6740.128.2<br/>020.<br/>Pozwolenie na<br/>użytkowanie<br/>Decyzja nr<br/>114/2022 z<br/>27.07.2022r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/496/Kr/2<br/>2</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)    | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|---|
| 164  | 30/2019<br>2019-08-21                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>Inwestycja obejmuje:<br>- budowę budynku gospodarczo-garażowego w głębi działki | Osoba prywatna             | część działki nr ewid. 156/5 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi: do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej: min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Z 2015, poz. 1522 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 7m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 3m,</li> <li>- geometria dachu: dach jednospadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale 15°-35°, kierunek kalenicy głównej – prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7m</li> </ul> |  | <p>MN 0,5<br/>RGK.6730.24.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>578/2020 z<br/>dnia<br/>17.04.2020r.<br/>AB.6740.553.2<br/>020</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 165  | 29/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obręb. Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.19.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)               | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---|---|--|---------------------------------|
| 166  | 28/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obrębem Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.18.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 167  | 27/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obręb. Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.17.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 168  | 26/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obręb. Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.16.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|--|--|---------------------------------|
| 169  | 25/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obręb. Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,11<br>RGK.6730.15.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)              | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 170  | 24/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- budowę budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki<br>o nr ewid. 580 z<br>obręb. Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m (najbardziej wysuniętej części budynku usytuowanej najbliżej ustalonej linii zabudowy); całkowita szerokość bryły budynku nie może przekroczyć 16m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 20°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,24<br>RGK.6730.14.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                             |
|------|---|--|----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 171  | 23/2019<br>2019-06-26                         | zabudowa rekreacji indywidualnej, droga wewnętrzna<br>- budowę budynku rekreacji indywidualnej,<br>- budowę dojazdu (poszerzenia istniejącej drogi wewnętrznej) - niezbędnego dla sprawnego funkcjonowania planowanej zabudowy rekreacji indywidualnej | Osoba prywatna             | fragment działki o nr ewid. 580 z obrębu Łęg | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <p>budynku rekreacji indywidualnej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy – określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci; dojazdu (drogi wewnętrznej):</li> <li>- linia zabudowy – z uwagi na rodzaj inwestycji nie wymaga określenia,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – z uwagi na rodzaj inwestycji nie wymaga określenia,</li> <li>- wielkość powierzchni działki biologicznie czynnej – min. 10%,</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a w przypadku kolizji, wymaganą ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi,</li> </ul> <p>parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanego budynku: do dwóch kondygnacji nadziemnych,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (od strony dojazdu - drogi wewnętrznej): do 7m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 3m;</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 15°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5m</li> </ul> |  | ML D 0,18<br>RGK.6730.13.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|---------------------------------|
| 172  | 22/2019<br>2019-06-24                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 136 z obr. Widzówek | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem kwestii dojazdu;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Szkolnej):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14,5m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,45<br>RGK.6730.22.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| 173  | 21/2019<br>2019-06-14                         | zabudowa rekreacji indywidualnej<br>- budowa budynku rekreacji indywidualnej | Osoba prywatna             | nr ewid. 181/5 z obrębu Kijów         | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) w tym w szczególności odległości od granic lasu,</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej – do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 3,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-50°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do granicy z działką nr ewid. 181/6, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 7,7m;</li> </ul> |  | ML 0.08<br>RGK.6730.21.2<br>019<br>PnB Decyzja nr<br>314/2020<br>z dnia<br>02.03.2020r.<br>AB.6740.271.2<br>020 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| 174  | 20/2019<br>2019-06-11                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | nr ewid. 583/3 z obr. Wiczów          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%;</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym od napowietrznej linii elektroenergetycznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Szkolnej):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 16m, budynku gospodarczego do 10m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 4,5m, budynku gospodarczego do 3,5m;</li> <li>- geometria dachu: budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9 m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych do w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 5 m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,20<br/>RGK.6730.23.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>1562/2019 z<br/>dnia<br/>25.09.2019r<br/>AB.6740.1288.<br/>2019</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 175  | 19/2019<br>2019-06-11                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, | Osoba prywatna             | nr ewid. 434/5 z obr. Wiczów          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - do 0,15,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej terenu przynależnego każdemu projektowanemu budynkowi - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- wymagane zachowanie normatywnych odległości projektowanej inwestycji od elementów istniejącego zagospodarowania terenu, w tym od istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; w przypadku kolizji wymagana ich przebudowa bądź zabezpieczenie, na warunkach określonych przez dysponentów sieci;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z projektowanych budynków mieszkalnych – do 13m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu każdego z projektowanych budynków mieszkalnych: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu każdego z projektowanych budynków mieszkalnych: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,69<br>RGK.6730.20.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                                   | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 176  | 18/2019<br>2019-06-11                         | zabudowa usługowa<br>- budowa budynku usługowego (sklep spożywczo-przemysłowy),<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | nr ewid. 816/3 z obr. Teklinów        | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość lokalizacji wnioskowanego budynku gospodarczego bezpośrednio przy granicy z działką nr ew. 816/1 na długości do 12m;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynek usługowego i budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej od strony ul. Długiej: budynku usługowego - do 10,5m, budynku gospodarczego - do 12m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- szerokość elewacji frontowej od strony drogi bez nazwy: budynku usługowego - do 10m, budynku gospodarczego - do 8m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku usługowego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m;</li> </ul> | Zmieniona decyzją nr 37/2019 z dnia 17.10.2019 r.; decyzją nr 46/2019 z dnia 23.12.2019 r. | <p>U 0,09<br/>RGK.6730.12.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>35/2020<br/>z dnia<br/>09.01.2020r.<br/>AB.6740.2095.<br/>2019<br/>Decyzja nr<br/>166/2020 z<br/>dnia<br/>17.09.2020r.<br/>Pozwolenie na<br/>użytkowanie<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/BU/478/Kr/<br/>20</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---|
| 177  | 17/2019<br>2019-06-11                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | nr ewid. 816/2 z obr. Teklinów        | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 40%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.),</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość lokalizacji wnioskowanego budynku gospodarczego bezpośrednio przy granicy z działką nr ew. 815 na długości do 10m i z działką nr ew. 816/1 na długości do 8m;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 13m, budynku gospodarczego - do 8m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 9m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,11<br/>RGK.6730.11.2<br/>019<br/>PnB Decyzja nr<br/>10/2020<br/>z dnia<br/>03.01.2020r.<br/>AB.6740.2151.<br/>2019<br/>Potw. przyj.<br/>zawiad. o<br/>zakończeniu<br/>budowy z<br/>02.11.2022r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/670/Kr/2<br/>2</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji                     | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---|--|--|--|
| 178  | 16/2019<br>2019-06-07                         | zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym<br>- budowa budynku mieszkalnego,<br>- budowa budynku garażowego,<br>- rozbudowa budynku gospodarczego,<br>- budowa suszarni daszkowej wraz z urządzeniami obsługującymi,<br>- posadowienie dwóch silosów na zboże wraz z urządzeniami obsługującymi, | Osoba prywatna             | część działki o nr ewid. 1475 z obrębu Jacków | <p>kolizji, wymagana ich przebudowę należy uzgodnić z odpowiednimi instytucjami branżowymi,</p> <p>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem warunków zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);</p> <p>- lokalizacja inwestycji – z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowlom rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r. poz 81);</p> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:<br/>budynku mieszkalnego:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</p> <p>- szerokość elewacji frontowej – do 20m,</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5m,</p> <p>- geometria dachu: dach wielospadowy ze spadkiem w granicach 25° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 10m;</p> <p>budynku garażowego:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt jednokondygnacyjny,</p> <p>- szerokość elewacji frontowej – do 30m,</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 4,5m,</p> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego ze spadkiem w granicach 20° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 10m;</p> <p>budynku gospodarczego:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt jednokondygnacyjny,</p> <p>- szerokość elewacji frontowej – do 12m,</p> <p>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 6m,</p> <p>- geometria dachu: dach dwuspadowy ze spadkiem w granicach 20° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 9m;</p> <p>suszarni daszkowej:</p> <p>- gabaryty projektowanej zabudowy: powierzchnia</p> | Zmiana decyzji -<br>Decyzja nr 6/2021 z dnia 18.02.2021r.<br>RGK.6730.7.2021 | MR 0,9<br>RGK.6730.9.2019<br>PnB Decyzja nr 382 z dnia 09.03.2021r.<br>AB.6740.39.2021 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 179  | 15/2019<br>2019-06-06                         | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna<br>- nadbudowa budynku<br>mieszkalnego<br>jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 266/5 z<br>obr. Baby         | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: jak w stanie istniejącym, z uwagi na zakres planowanej inwestycji (nadbudowa budynku) nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - jak w stanie istniejącym, z uwagi na zakres planowanej inwestycji (nadbudowa budynku) nie ulegnie zmianie,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji (nadbudowa istniejącego budynku w istniejącym obrysie) nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 6m,</li> <li>- geometria dachów: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 9m</li> </ul> |  | MN 0,13<br>RGK.6730.10.2<br>019 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)     | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|--|----------------------------|---|--|--|---|
| 180  | 14/2019<br>2019-05-28                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 437 z obr. Baby | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1;</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,15;</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 60%;</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy (ustala się front terenu objętego wnioskiem od strony ul. Szkolnej):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 16,50m, budynku gospodarczego do 6m;</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 4,5m, budynku gospodarczego do 4m;</li> <li>- geometria dachu: budynku mieszkalnego jednorodzinnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w granicach 25°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy lub prostopadły do granicy z dz. nr ewid. 932, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9 m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych do w granicach 20°-45°, kierunek kalenicy głównej równoległy do granicy z dz. nr ewid. 932, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 6 m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,31<br/>RGK.6730.8.20<br/>19<br/>PnB Decyzja nr 1286/2019<br/>z dnia 19.08.2019r.<br/>AB.6740.1227.<br/>2019</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 181  | 13/2019<br>2019-04-26                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku gospodarczego jako uzupełnienia istniejącej funkcji mieszkalnej<br>- budowa wiaty dla potrzeb składowania opału | Osoba prywatna             | nr ewid. 2252/2 z obr. Jacków         | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 50%, w zakresie kształtowania zabudowy: <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku gospodarczego - do 12m, szerokość wiaty - do 6m,</li> </ul> </li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: budynku gospodarczego - do 4,5m,</li> <li>- wysokość wiaty do linii okapu: do 3m,</li> <li>- geometria dachu: dachy dwuspadowe z dopuszczeniem dachów jednospadowych, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°; kierunek kalenic głównych w dostosowaniu do bryły budynku gospodarczego oraz wiaty, wysokość w kalenicy (w najwyższym punkcie): budynku gospodarczego - do 6,5m, wiaty - do 4,5m</li> </ul> |  | <p>MN 0,16<br/>RGK.6730.7.20<br/>19<br/>Decyzja nr<br/>2191 PnB z<br/>dnia<br/>10.11.2020r.<br/>AB.6740.2027.<br/>2020</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)        | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi   |
|------|---|---|----------------------------|--|---|--|---|
| 182  | 12/2019<br>2019-04-24                         | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego<br>- budowa budynku gospodarczego w głębi działki | Osoba prywatna             | fragment działki nr ewid. 1590 z obr. Widzów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: jak w stanie istniejącym, z uwagi na zakres planowanej inwestycji (nadbudowa budynku) nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,30,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%, w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego</li> <li>- z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji (nadbudowa istniejącego budynku w istniejącym obrysie) nie ulegnie zmianie, budynku gospodarczego - do 10m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: budynku mieszkalnego - do 6m, budynku gospodarczego - do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 9m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy do elewacji frontowej, wysokość w kalenicy do 6m</li> </ul> |  | <p>MN 0,08<br/>RGK.6730.5.20<br/>19<br/>PnB Decyzja nr 1174/2019 z dnia 01.08.2019r.<br/>AB.6740.1028.2019<br/>Zmiana decyzji o PnB Decyzja nr 877/2020 z dnia 05.06.2020r.<br/>AB.6740.749.2020<br/>Potwierdzenie przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy z dnia 21.01.2022r.<br/>PINB/II/7353/7/MK/M/52/Kr/22<br/>PINB/II/7353/7/MK/G/53/Kr/22</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji                           | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji                                 | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                     |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------|
| 183  | 11/2019<br>2019-04-03                         | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | dz. nr ew. 181/5 z obrębu Kijów       | odmowa ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu |  | MN<br>RGK.6730.6.20<br>19 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)         | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|---|---|--|--------------------------------|
| 184  | 10/2019<br>2019-03-27                         | zabudowa rekreacji indywidualnej<br>- budowa budynku rekreacji indywidualnej | Osoba prywatna             | część działek nr ewid. 481 i 479 z obr. Kijów | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,25,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 70%,</li> <li>- inwestycja winna spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015r. poz. 1422 z późn. zm.) w tym w szczególności odległości od granic lasu,</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej (zgodnie z wnioskiem) – do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do linii okapu: do 4,0m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego, o kącie nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej – równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8,0m</li> </ul> |  | ML 0,10<br>RGK.6730.3.20<br>19 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                          |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--------------------------------|
| 185  | 9/2019<br>2019-03-22                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku gospodarczego. | Osoba prywatna             | nr ewid. 633 z obr. Teklinów          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 70%,</li> <li>- lokalizacja budynków z wyłączeniem gruntów leśnych,</li> <li>- postępowanie na terenie występowania urządzeń melioracji wodnych (sieci drenarskiej) w tym rozwiązanie kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (przebudowa lub rozbiórka urządzeń wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego): na warunkach określonych w postanowieniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie z dnia 05.03.2019r. (pismo znak PO.ZPU.5.52.687.2019.KO);</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 17m, budynku gospodarczego - do 8m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 10m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,29<br>RGK.6730.2.20<br>19 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|--|
| 186  | 8/2019<br>2019-03-14                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego<br>- budowa budynku gospodarczego | Osoba prywatna             | nr ewid. 231/1 z obr. Jacków          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,20,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 70%, w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 15m, budynku gospodarczego - do 6m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 9m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 40°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 6m;</li> </ul> |  | <p>MN 0,21<br/>RGK.6730.4.20<br/>19<br/>PnB Decyzja nr<br/>702/2019 z<br/>dnia<br/>21.05.2019r<br/>AB.6740.641.2<br/>019</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| 187  | 7/2019<br>2019-03-06                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 595 z obr. Widzów            | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%,</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 14m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do granicy działki nr ewid. 596, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,21<br>RGK.6730.25.2<br>018 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji   | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|---|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 188  | 6/2019<br>2019-03-05                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych | Osoba prywatna             | nr ewid. 224 z obr. Widzów            | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 70%,</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekty do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej każdego z budynków: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki każdego z budynków: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu każdego z budynków: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do frontu działki, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,53<br>RGK.6730.24.2<br>018 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 189  | 5/2019<br>2019-03-05                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 449/2 z obr. Wiczów          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 70%,</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 20m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do granicy działki nr ewid. 449/1, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m;</li> </ul> |  | MN 0,28<br>RGK.6730.22.2<br>018 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------|
| 190  | 4/2019<br>2019-02-28                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 572 z obr. Widzów            | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,10,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 50%</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 17m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 30°-45°, kierunek kalenicy głównej: równoległy lub prostopadły do granicy działki nr ewid. 573, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 8m</li> </ul> |  | MN 0,32<br>RGK.6730.23.2<br>018 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji  | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi  |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|---|--|--|
| 191  | 3/2019<br>2019-02-04                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- nadbudowa i rozbudowa w kierunku północnym budynku mieszkalnego jednorodzinnego | Osoba prywatna             | nr ewid. 476/2 z obr. Widzów          | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku graficznym nr 1,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - do 0,35,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej - min. 30%,</li> <li>- w świetle obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie wykonanej analizy oraz w związku z wnioskiem inwestora, istnieje możliwość lokalizacji wnioskowanej inwestycji w odległości 1,5 m lub bezpośrednio przy granicy z działką nr ew. 476/1 na długości (projektowanej rozbudowy i nadbudowy) tj. ok. 16m;</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej: do 12m,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 5m,</li> <li>- geometria dachu: dach dwuspadowy z dopuszczeniem wielospadowego ze spadkiem w granicach 20° – 45°, kierunek kalenicy głównej w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy (najwyższym punkcie budynku) do 9m</li> </ul> |  | <p>MN 0,09<br/>RGK.6730.20.2<br/>018<br/>PnB Decyzja nr 587/2019 z dnia 29.04.2019r.<br/>AB.6740.430.2<br/>019<br/>Potw. przyj. zawiad. o zakończeniu budowy z dnia 09.03.2021r.<br/>PINB/II/7353/1/<br/>MN/M/121/Kr/2<br/>1</p> |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| 192  | 2/2019<br>2019-01-31                          | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna<br>- budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego,<br>- budowę budynku gospodarczego, | Osoba prywatna             | nr ewid. 1156 i 1157 z obr. Widzów    | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: określona na załączniku nr 1 do decyzji,</li> <li>- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi - do 0,05,</li> <li>- udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego wnioskiem - min. 70%, w zakresie kształtowania zabudowy:</li> <li>- gabaryty projektowanej zabudowy: budynku mieszkalnego - obiekt do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, budynku gospodarczego - jedna kondygnacja nadziemna,</li> <li>- szerokość elewacji frontowej: budynku mieszkalnego - do 12m, całkowita szerokość budynku gospodarczego - do 8m (zgodnie z wnioskiem),</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: do 4,5m,</li> <li>- geometria dachów: budynku mieszkalnego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu wielospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale od 25°-45°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 8m; budynku gospodarczego - dach dwuspadowy z dopuszczeniem dachu jednospadowego, kąt nachylenia połaci dachowych do 30°, kierunek kalenicy głównej: w dostosowaniu do bryły budynku, wysokość w kalenicy do 5m;</li> </ul> |  | MN 0,64<br>RGK.6730.19.2<br>018 |

| L.p. | Numer decyzji i data jej wydania (rrrr mm dd) | Rodzaj inwestycji  | Nazwa i adres wnioskodawcy | Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.) | Streszczenie ustaleń decyzji   | Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji | Uwagi                           |
|------|---|--|----------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| 193  | 1/2019<br>2019-01-10                          | zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalno-gospodarczego, wraz z niezbędną przebudową, na budynek garażowo-gospodarczy - dla obsługi istniejącej funkcji mieszkalnej | Osoba prywatna             | nr ewid. 438 z obr. Łęg               | <p>w zakresie sposobu zagospodarowania terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nieprzekraczalna linia zabudowy: nie ulegnie zmianie (obiekt nie będzie rozbudowywany),</li> <li>- inwestycja nie wpłynie na wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oraz na wielkość powierzchni biologicznie czynnej,</li> </ul> <p>w zakresie kształtowania zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szerokość elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – nie ulegnie zmianie,</li> <li>- geometria dachu – nie ulegnie zmianie</li> </ul> |  | MN 0,15<br>RGK.6730.18.2<br>018 |